



MAA-AMET

Aleksandr Mezennõi
AZAReisid OÜ
aleksandr@a-meztrans.ee

Teie 07.12.2022

Meie 12.01.2023 nr 7-3/22/19847-9

Saarma kinnisasjale servituudi seadmisest

Austatud Aleksandr Mezennõi

Pöördusite Maa-ameti poole reaalservituudi seadmiseks riigile kuuluvale Ida-Viru maakonnas Alutaguse vallas Rannapungerja külas asuvale Saarma kinnisasjale (katastritunnus 81501:001:0216), et tagada juurdepääs Tammepealse kinnisasjale (katastritunnus 81501:005:0289). Selgitate, et naaber on kategooriliselt vastu Kaasiku kinnisasjal (katastritunnus 81501:001:0226) asuva olemasoleva tee kasutamiseks, kuna tee kulgeb läbi hoovi. Seetõttu palute kaaluda võimalust lubada juurdepääsutee rajada Saarma kinnisasjale.

Saarma kinnisasja puhul on tegu valdavalt metsamaaga. Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) on väljendanud Maa-ametile soovi kinnisasja üle andmiseks RMK valdusesse. Sellest tulenevalt küsis Maa-amet RMK seisukohta Saarma kinnisasjale juurdepääsutee rajamiseks ja servituudi seadmiseks. RMK vastas Maa-ametile 06.01.2023 kirjaga nr 3-1.1/2022/6951, et RMK otsustab juurdepääsutee rajamise üle pärast maa RMK valdusesse üle andmist.

Tulenevalt RMK huvist on Saarma kinnisasi kavas lähiajal üle anda RMK-le. Juurdepääsutee rajamine on Teil võimalik kokku leppida RMK-ga pärast Saarma kinnisasja üleandmist.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Mai Lind
maatoimingute osakonna juhataja

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus (alutaguse@rmk.ee)

Merilin Heinsoo
5387 2823 merilin.heinsoo@maaamet.ee
Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee
Registrikood 70003098